

Законы простым языком

По каким законам живем с апреля

..3



На связи – Центры справедливости

Добились капремонта аварийной школы в Екатеринбурге

..12



Постное меню

Рецепты на любой вкус

..15



ДОМОВОЙ СОВЕТ

Газета для тех, кто любит свой дом

АПРЕЛЬ 2024 (4/208)

КАК СТАТЬ БАНКРОТОМ



Бесплатно. Без суда. Через МФЦ

Слово «банкрот» звучит как ругательное, но в трудной финансовой ситуации это единственный шанс должника списать неподъемные долги.

Единственный способ, не нанимая адвоката, без госпошлины и справок, обнулить задолженность по кредитам, микрозаймам, платежам за ЖКУ, налогам и штрафам. С ноября 2023 года объявить себя банкротом могут пенсионеры, родители с детьми, а также должники с неоконченным исполнительным производством. Но есть условия! «Домовой» приводит выдержки из новой инструкции Центров защиты прав граждан.

Обязательные требования к должнику. Где проверить все свои долги

на стр. 10

Порядок действий в МФЦ. Какие долги списать не получится

на стр. 11

ПОЗИЦИЯ

Сергей МИРОНОВ



«**Единовременные выплаты пострадавшим от паводка на Урале необходимо увеличить. А причастных к прорыву дамбы – посадить в тюрьму и заставить компенсировать ущерб!**»

..4

СВОИХ НЕ БРОСАЕМ!

КАК ПОЛУЧИТЬ ВЫПЛАТУ ЗА РАНЕНИЕ и оформить инвалидность



..7-8

ДОЛЖИКУ НА ЗАМЕТКУ

НОВЫЙ МОРАТОРИЙ НА ВЗЫСКАНИЕ НЕУСТОЙКИ. Что делать?



..6

НАШ ИНСТРУКТАЖ

БАНК НАВЯЗАЛ СТРАХОВКУ.

Как избавиться от кабального договора



..9



Центры защиты прав граждан «Справедливая Россия» созданы по инициативе лидера партии Сергея Миронова и при поддержке Президента РФ Владимира Путина.

Научить людей защищать свои гражданские права – такова миссия Центров.

С 2015 года в 83 регионах страны работают 111 Центров. За это время людям удалось вернуть 70 млрд 210 млн рублей. Это деньги, возвращенные по корректировке платы за отопление, излишне собранные ЖЭКаами за «общедомовку» и содержание жилья. Это доначисле-

ния к пенсиям, выплата долгов по зарплатам и возврат отобранных у граждан льгот. Это расторжение кабальных кредитных договоров, строительство детских площадок и ремонт дорог. А также экономия средств, которой Центры добиваются в результате отмены незаконных решений местной власти.

За МАРТ рассмотрено 4 267 обращений. Достигнуто побед в пользу граждан на сумму 110 млн 100 тысяч рублей.

Проведено 175 семинаров, в которых приняли участие 1 105 граждан.

Узнать адрес ближайшего Центра защиты прав граждан можно по телефону горячей линии: 8-800-755-55-77. Звонок бесплатный.

Специальный проект Центров

«ПРОВЕРЬ СВОЮ ПЕНСИЮ!»

ТОМСК

Заставили Соцфонд ВЫПЛАТИТЬ ПЕНСИОНЕРКЕ 87 000 РУБЛЕЙ

Надежда Полякова всю жизнь проработала медсестрой. На заслуженный отдых вышла по спецстажу досрочно, но пенсия в 14 000 рублей оказалась несправедливо маленькой.

Самостоятельно разобраться в формулах женщина не смогла и пришла за помощью в томский Центр защиты прав граждан.

– Если пенсию назначили до 2002 года, на размер влияет размер зарплаты. В СФР не заморачиваются: берут данные за любые пять лет работы. Порой рассчитывают не по самому выгодному по доходам периоду, – рассказал специалист Центра Дмитрий Мирошников.

Правозащитники изучили всю трудовую биографию пенсионерки. Нашли наиболее выгодный период работы. На основании этих данных СФР сделал перерасчет. Пенсия Поляковой выросла на 3900 рублей. Также ей выплатили единовременно 83 500 недоплаченных средств.



Типовые ошибки
Социального фонда
Куда жаловаться
на низкую пенсию

Подробности –
на справедливо-центр.рф
в разделе ПЕНСИОНЕРАМ

В ЦЕНТРАХ ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН ПОМОГУТ

- ✓ НАЙТИ ОШИБКУ В РАСЧЕТАХ ПЕНСИИ
- ✓ ВЫБРАТЬ ВЫГОДНЫЙ ПЕРИОД СТАЖА ИЛИ ВИД ПЕНСИИ
- ✓ ЗАСЧИТАТЬ НЕСТРАХОВЫЕ ПЕРИОДЫ
- ✓ ОСПОРИТЬ ОТКАЗ В ДОСРОЧНОЙ ПЕНСИИ

Вся правовая помощь
оказывается бесплатно!

ЧУВАШИЯ

НАШЛИ 6,5 ЛЕТ ПОТЕРЯННОГО СТАЖА для досрочной пенсии

Владислав Трофимов почти полвека в буквальном смысле отпахал на селе. Был комбайнером, главным инженером и даже председателем совхоза.

Закон разрешает жителям села выйти на пенсию двумя годами раньше при условии, что стаж – не менее 42 лет. Трудовая биография Трофимова отвечала требованиям.

В 2022 году Трофимов подал документы на «досрочку», но ему отказали. Дескать, не хватает пяти лет стажа.

С просьбой разобраться с арифметикой чиновников Трофимов пришел в чебоксарский Центр защиты прав граждан.

Учет сельского стажа действительно очень сложный.

Во-первых, периоды работы селянам считали в «трудоднях». Во-вторых, сельсоветы оформляли записи в трудовых книжках как бог на душу положит.

Чтобы правильно считать
сельский стаж, в пенсионном
законодательстве есть
специальные нормы.

– В Постановлении Правительства РФ №1015 от 2 октября 2014 года закреплён порядок подсчета стажа, в случае если в трудовой книжке не указано число месяца, когда гражданин начал работу. В Соцфонде этот порядок нарушили. Из-за чего недосчитались больше 6 лет! – пояснила специалист Центра Елена Иванова.

Правозащитники привлекли республиканскую прокуратуру. Прокурор Моргаушского района Чувашии обратился в суд в интересах досрочника, потребовав включить в стаж все периоды работы в колхозе.

Суд обязал Соцфонд зачесть в стаж сельского пенсионера 6,5 лет стажа. Кроме того, обязан выплатить Трофимову единовременно все ежемесячные пенсии начиная с сентября 2022 года.

Виды работ и стаж,
необходимые для досрочника
Списки №1, №2
и «малые списки»:
как суммировать спецстаж
Подробности –
на справедливо-центр.рф
в разделе ПЕНСИОНЕРАМ



САРАТОВ

ОБНАРУЖИЛИ ОШИБКУ СФР

и повысили ежемесячную пенсию на 4200 рублей

Валентина Цыплакова – обычная саратовская пенсионерка. Учеба, работа бухгалтером, семья, дети, снова работа – 30 лет трудового стажа пролетели незаметно. 71-летняя женщина получает скромные по нынешним меркам 16 000 рублей. Недавно в разговоре с бывшими коллегами с удивлением узнала, что их пенсия гораздо выше. Как такое могло произойти? Разобраться, что пошло не так при расчете пенсии, попросила специалистов саратовского Центра.

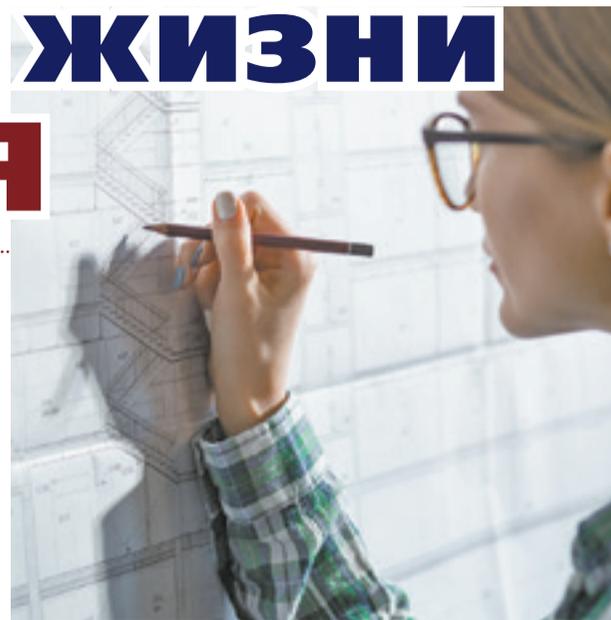
По просьбе правозащитников депутат Саратовской областной Думы, справедливоросс Артем Чеботарев направил запрос в региональный Соцфонд. Изучив ответ, специалисты Центра обрадовали Цыплакову – пенсию можно увеличить!

« При расчете пенсии учитывают соотношение среднего заработка пенсионера за определенный период работы к средней зарплате по стране. Полученный зарплатный коэффициент используют при расчете той части пенсии, которая положена за стаж до 2002 года. Важно, чтобы СФР выбрал период с наиболее высокими доходами, – пояснила специалист саратовского Центра Татьяна Украинская.

После вмешательства правозащитников Соцфонд выбрал более выгодный период для расчета. В результате ежемесячная пенсия Цыплаковой выросла до 20 200 рублей.

Подготовили Елена МАКСАКОВА и Наталья ФИЛАТОВА

Что изменилось в жизни россиян с АПРЕЛЯ



В ГОСДУМЕ НАСТАИВАЮТ НА ОТМЕНЕ ТРАНСПОРТНОГО НАЛОГА

Депутаты фракции «Справедливая Россия – За правду» внесли в Госдуму пакет «автомобильных» законов. В основе – исключение из действующего законодательства норм о транспортном налоге.

Транспортный налог платят все. Ни срок эксплуатации, ни активность поездок на расчет налоговых ставок не влияют.

Справедливороссы настаивают: автовладелец должен платить не за факт владения машиной, а за интенсивность эксплуатации.

А за интенсивность сегодня автомобилисты и без того платят сполна. Акцизы на бензин, платные дороги, платные парковки, система «Платон». Если Госдума поддержит законопроект справедливороссов об отмене транспортного налога, его перестанут начислять уже с 1 января 2025 года.

МЕДИКАМ ПОВЫСИЛИ ОКЛАДЫ

С 1 апреля по Указу Президента медикам повысили окладную часть зарплаты до 50%.

Раньше размер зарплаты врачей и медперсонала зависел от разного рода надбавок, стимулирующих и премиальных выплат. А их распределением ведало руководство медучреждений. Из-за чего в бюджетных учреждениях возникал перекося: оклады повышали, а надбавки снижали. Фиксация окладной части дохода спасет бюджетников от подобных манипуляций.

С инициативой в два раза повысить окладную часть неоднократно выступала партия «Справедливая Россия – За правду». Благодаря вмешательству Президента инициативу социалистов поддержали Госдума и Правительство.

Кроме того, в апреле специальные соцвыплаты должны получить работники системы здравоохранения в малых городах и сельских поселениях.

Так, в городах с населением 50–100 тысяч человек врачам доплатят 29 тысяч рублей, среднему медперсоналу – 13 тысяч.

В населенных пунктах, где проживает менее 50 тысяч человек, соцвыплата врачам составит 50 тысяч, медработникам – 30 тысяч. Причем в апреле бюджетники должны получить выплаты за март.



УЖЕСТОЧИЛИ ТРЕБОВАНИЯ К ПЕРЕПЛАНИРОВКЕ ЖИЛЬЯ

Раньше в нормативно-правовых актах не было ответа на вопрос, какие именно работы считаются перепланировкой, а какие – реконструкцией.

С 1 апреля перепланировкой считаются:

- изменение площади комнат;
- создание нового помещения (даже если собственник решил часть комнаты приспособить под гардеробную или перенести дверной проем);
- замена ванны на душ, газовой плиты – на электрическую;
- замена систем отопления, газо- и водоснабжения, вентиляции;
- замена полов в доме с деревянными перекрытиями;
- смена конструкции оконных проемов, устройства антресолей и т. п.

Все изменения согласовывают местные власти. Что делать собственнику?

1. Согласовать с органами местной власти (можно через МФЦ) эскиз проектной организации на перепланировку.

2. Провести работы по перепланировке.
3. Пригласить приемочную комиссию, которая проверит работы на соответствие проекту и составит Акт о завершении перепланировки.
4. Заказать новый техплан у кадастрового инженера, передать в местную администрацию.
5. Администрация регистрирует перепланировку в Росреестре.

Без согласования по-прежнему разрешено делать косметический ремонт, менять полы, двери, окна и трубы, остеклять балкон, переставлять электроплиту на кухне.

ВЫРОСЛИ ШТРАФЫ ЗА ЗАДЕРЖКУ АВИАРЕЙСОВ



Авиаперевозчикам придется платить пассажирам в четыре раза больше за задержку вылета. Штрафы повышают с 25 до 100 рублей в час на каждого пассажира. Размер штрафа не может превышать 50% стоимости билета. Авиакомпания не попадает под штраф только в одном случае – если рейс был задержан по независящим от нее обстоятельствам.

ПЕРЕРАСЧЕТ ЗА ВЫВОЗ МУСОРА ПОЛУЧАТ НЕ ВСЕ

Правительство РФ изменило условия перерасчета за обращение с ТКО, если мусор вывозится с нарушениями или потребитель временно отсутствует (к примеру, платит за вывоз мусора сезонно, в летний период на даче).

Согласно Постановлению Правительства РФ от 18.03.2024 №318, потребители могут получить перерасчет по фактическому объему вывезенных отходов и при временном отсутствии – в течение первого квартала года, следующего за отчетным. Беда в том, что утвердить порядок перерасчета должны региональные власти. А за ними оставили право применять или не применять такие правила. Чью сторону выберут региональные власти – потребителя или Регоператора, – большой вопрос.

«НАЛИВАЙКИ» В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ ЗАПРЕТЯТ

С 1 апреля у региональных властей есть право запретить продажу спиртного в «наливайках», расположенных в многоквартирных домах и поблизости.

Запрет касается магазинов, которые зарегистрированы как точки общепита с небольшим количеством посадочных мест и подачей закусок к пиву. Что позволяет им торговать слабоалкогольными напитками без лимита на установленные для магазинов часы продажи спиртного.

Кроме того, с 1 апреля власти смогут ограничивать время продажи алкоголя (в том числе пива и сидра) в барах, расположенных в жилых домах. Нововведения не касаются ресторанов.

ВВЕДЕН ЗАПРЕТ НА СДАЧУ ЖИЛЬЯ БЕЗ СЧЕТЧИКОВ

С апреля запрещено сдавать жилье в аренду (в том числе посуточно), если в нем не установлены приборы учета электро-, газо-, водо- и теплоснабжения.

Помимо этого, при заключении договора найма собственник обязан соблюдать все права и законные интересы соседей, а также правила содержания общего имущества многоквартирного дома.



ЕДИНОВРЕМЕННЫЕ ВЫПЛАТЫ ПОСТРАДАВШИМ ОТ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ НЕОБХОДИМО УВЕЛИЧИТЬ. КРОМЕ ТОГО, КОМПЕНСИРОВАТЬ УЩЕРБ ПОСТРАДАВШИМ ОТ НАВОДНЕНИЯ ОБЯЗАНЫ И ПРИЧАСТНЫЕ К ЧС ДОЛЖНОСТНЫЕ ЛИЦА!

ВЕСНА. ПОЛОВОДОДЬЕ. РЕЖИМ ЧС



Каждый год в регионах страны повторяются ЧП, связанные с половодьем. Этой весной первым под удар попало Оренбуржье.

Вечером 5 апреля в Орске, городе с населением более 200 тысяч человек, прорвало дамбу, возведенную вдоль берега реки Урал. Вода хлынула в город. 7 апреля было заявлено, что в регионе введен режим чрезвычайной ситуации федерального масштаба. Под водой осталось около 7 тысяч домов. Затопление также угрожает полумиллионной столице региона Оренбургу, Курганской и Тюменской областям.

Почему дамба, которая с момента проектирования подорожала с 30 до 910 млн рублей, не выдержала напора? Орские чиновники сообщили, что всему виной стало резкое таяние снега и... грызуны.

Однако тут же стали всплывать подробности. Оказывается, к дамбе была масса замечаний от экспертов и надзорных органов.

Более того, с января Ростехнадзор запрашивал администрацию Орска о состоянии объекта, но не получал внятных ответов. Сейчас паводок в Оренбургской области отнесен к ЧС федерального характера. По факту прорыва дамбы возбуждено уголовное дело по статьям о нарушении правил безопасности при ведении строительных работ и халатности.

Сергей МИРОНОВ

Председатель партии «Справедливая Россия – За правду»
Лидер фракции социалистов в Госдуме РФ

В Орске произошла точно такая же ситуация, как год назад в Уссурийске, а до этого в Тулуне. Прорвало дамбу, которая должна была веками стоять! Стоимость которой почти миллиард рублей! Куда смыло эти деньги?

Подобные ситуации повторяются каждый год. И каждый год мы призываем Правительство: давайте до паводка начинать шевелиться, проверять гидрозащитные сооружения.

Более половины гидротехнических сооружений в стране – изношенные. Около 700 ГТС – бесхозные. Нужно брать все гидрозащитные сооружения под федеральный контроль и выделять федеральные деньги на их ремонт и строительство.

Я разделяю возмущение жителей, которые вышли на площадь перед администрацией с требованием к властям дать объективную



оценку случившемуся и возместить потерю крова над головой.

Нынешние единовременные компенсации – по 10 тысяч рублей на человека, 50–100 тысяч за утрату имущества – должны быть увеличены. Размер выплат не пересматривался с 2014 года. Еще в 2021 году наша фракция предлагала Правительству их индексировать.

Будет справедливым, если в тюрьму посадят всех ответственных за ЧС чиновников и строителей. С них взыскивать и покрывать ущерб пострадавшим.

Фракция социалистов в Госдуме готовит законодательные поправки, чтобы за состояние гидротехнических сооружений и безопасность людей отвечали федеральные ведомства. Регионы и муниципалитеты с этой ответственностью не справились.

● БРЯНСК

«ТОРГИ НЕ СОСТОЯЛИСЬ»: власти на три месяца оставили диабетика без инсулиновых шприцев

Наталья Минаева* – инвалид III группы. С начала года ей перестали выдавать льготные медицинские изделия. В аптеке пояснили, что шприцев нет, а когда завезут – неизвестно.

– По закону диабетики вправе получать медицинские изделия бесплатно, в том числе инсулиновые шприцы. Об этом говорится в Постановлении Правительства РФ от 30.07.1994 №890. Если в аптеке положенных по закону бесплатных лекарств или медизделий нет, нужно жаловаться в региональный Минздрав и прокуратуру, – разъяснили в брянском Центре защиты прав граждан.

Правозащитники обратились в областной Департамент здравоохранения. К решению вопроса подключился и депутат Брянской областной Думы справедливоросс Виктор Ханаев. Чиновники объяснили дефицит срывом торгов по закупке медизделий. Но после вмешательства депутата и Центра шприцы тут же нашлись!

Областной Департамент доставил в ближайшую для пациентки аптеку 155 шприцев.

*Имя и фамилия изменены по просьбе заявителя.

СПРАВЕДИВОРОССЫ – ВЛАСТЯМ: ЗАКУПАЙТЕ ЛЕКАРСТВА ВОВРЕМЯ ИЛИ КОМПЕНСИРУЙТЕ ПАЦИЕНТАМ ЗАТРАТЫ НА ИХ ПОКУПКУ

ДИАБЕТИКИ, АСТМАТИКИ, ОНКОБОЛЬНЫЕ И ДАЖЕ ТЯЖЕЛОБОЛЬНЫЕ ДЕТИ ВЫНУЖДЕНЫ МЕСЯЦАМИ ЖДАТЬ, КОГДА В АПТЕКАХ ПОЯВЯТСЯ ЛЬГОТНЫЕ ПРЕПАРАТЫ, ТЕСТ-ПОЛОСКИ, ШПРИЦЫ.

Чиновники Минздрава разводят руками: дефицит вызван уходом производителей с российского рынка и увеличением себестоимости сырья. Это влечет сбой в госзакупках. Плюс региональные бюджеты с нагрузкой не справляются.

Такие отговорки вряд ли бы прошли, если бы дело коснулось здоровья кого-то из семей чиновников, не так ли?

Справедливороссы призывают Правительство РФ оперативно выделить средства из резервов для закупки жизненно важных пре-

паратов, которые стали дефицитными на российском рынке. Кроме того, требуют вернуться к обсуждению еще одной партийной инициативы – компенсировать затраты гражданам на лекарственную терапию, если такие затраты превышают 10% их совокупного ежемесячного дохода.



ПЕНСИОНЕРАМ

**СНИЗИТЬ ВОЗРАСТ
ВЫХОДА НА ПЕНСИЮ
ВРАЧЕЙ И УЧИТЕЛЕЙ**

Пора поэтапно переходить к возврату выхода на пенсию в 55 лет для женщин и 60 лет для мужчин, а также вернуть индексацию пенсий работающим пенсионерам. А начать изменения можно с врачей, учителей и работников других государственных сфер, где остро ощущается нехватка кадров, считает лидер партии и фракции «Справедливая Россия – За правду» в Госдуме Сергей Миронов.

Лидер справедливороссов подчеркнул, что такую меру поддержки следует распространить и на другие государственные сферы, в которых при дефиците кадров трудится большое количество работников предпенсионного и пенсионного возраста. А затем расширить на все категории пенсионеров.

Напомним: в 2016 году справедливороссы выступили против заморозки индексации пенсий для работающих пенсионеров, а в 2018 году – против повышения пенсионного возраста. «Справедливая Россия – За правду» – единственная партия, которая продолжает настаивать на отмене людаедской пенсионной реформы.



Сергей МИРОНОВ

Председатель партии «Справедливая Россия – За правду»
Лидер фракции социалистов в Госдуме РФ

« В здравоохранении, образовании и социальной сфере трудится большое число людей предпенсионного возраста. Зарплаты у большинства небольшие, несмотря на выслугу. Государство должно их поддержать и дать всем остальным работникам бюджетной сферы четкий сигнал: вас ценят, о вас позаботятся.

Таким сигналом может стать возврат к справедливому возрасту выхода на пенсию в 55 лет для женщин и 60 лет для мужчин, а также возобновление индексации пенсий для работающих пенсионеров в этой сфере.

СЕМЬЯМ С ДЕТЬМИ

**ПЛАТИТЬ ДЕКРЕТНЫЕ,
пока ребенку
не исполнится три года**

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПАРТИИ «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ – ЗА ПРАВДУ» СЕРГЕЙ МИРОНОВ НАПРАВИЛ ОФИЦИАЛЬНОЕ ПИСЬМО МИНИСТРУ ТРУДА И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ АНТОНУ КОТЯКОВУ, В КОТОРОМ ПРЕДЛОЖИЛ УВЕЛИЧИТЬ СРОК ВЫПЛАТЫ ЕЖЕМЕСЯЧНОГО ПОСОБИЯ ПО УХОДУ ЗА РЕБЕНКОМ С ПОЛУТОРА ДО ТРЕХ ЛЕТ.

Сейчас пособие по уходу за ребенком выплачивается до тех пор, пока ребенку не исполнится полтора года. Размер пособия составляет 40% от среднего заработка матери за два последних года до выхода в декрет.

Надо признать: многие родители зависят от получения этой выплаты. Потому что, как только женщина уходит в декрет, семья начинает жить на зарплату отца. При этом расходы после рождения ребенка сильно возрастают. На покупку еды, одежды, игрушек, памперсов, лекарств уходит до 30 тысяч рублей в месяц. Для некоторых семей это больше половины зарплаты единственного работающего родителя.

Многие женщины и рады бы выйти из декретного отпуска, но не с кем оставить ребенка, ведь в детсад тоже берут с трех лет.

По Трудовому кодексу отпуск по уходу за ребенком предоставляется на три года, а пособие платится в течение полутора лет. По сути, государство говорит: вот вам деньги на первое время, а дальше крутитесь как хотите. И кому потом задавать вопросы: почему молодые семьи не торопятся заводить детей? Отчего у нас так все плохо с демографией?

Ситуацию надо менять. Фракция социалистов готовит законопроект по данному вопросу. С учетом остроты проблемы рассчитывая на поддержку Правительства России и депутатов других думских фракций.



**Сроки ожидания социальной газификации
НЕОБХОДИМО СОКРАТИТЬ!**

СЕРГЕЙ МИРОНОВ НАПРАВИЛ ОФИЦИАЛЬНОЕ ПИСЬМО ПРЕДСЕДАТЕЛЮ ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ МИХАИЛУ МИШУСТИНУ С ПРЕДЛОЖЕНИЕМ ПЕРЕСМОТРЕТЬ ПРАВИЛА ПРОВЕДЕНИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ДОГАЗИФИКАЦИИ ЧАСТНЫХ ДОМОВЛАДЕНИЙ.



В адрес депутатов думской фракции «Справедливая Россия – За правду» обратились жители более 70 домовладений, расположенных в Северо-Западном административном округе города Москвы по улице Юровской (бывшая деревня Юрово). Из-за несовершенства правил газификации люди не могут подвести газ к своим домам.

– Для проведения газа нужен проект и строительство уличных газораспределительных сетей протяженностью около 1 километра, что невозможно сделать в рамках социальной программы газификации, – отметил Миронов.

Газ людям могут подвести на несколько сотен метров, а дальше, как говорится, сами. Если подводить за свой счет, это баснословные деньги.

Жителю оценили прокладку газовой трубы до границ участка протяженностью 642 метра с подключением в 16 миллионов рублей. Это дороже стоимости дома с земельным участком.

Кроме того, по столичным правилам срок ожидания газификации может составить от

2 до 4 лет. А по истечении этого срока его могут увеличить еще в два раза.

– Очевидно, что проблема, с которой столкнулись несколько десятков жителей бывшей деревни Юрово, актуальна для многих других граждан, для которых действуют особые правила социальной газификации.

По этой причине мы призываем Правительство рассмотреть вопрос об их изменении. В первую очередь – сократить сроки ожидания строительства уличных газораспределительных сетей и сроки подключения. А также снизить стоимость работ для тех, кто готов подключить газ на коммерческих условиях, – заключил Сергей Миронов.

Кто может воспользоваться
Как подать заявку и провести газ бесплатно
Подробнее – на справедливо-центр.рф в разделе ЛЬГОТЫ



● КАЗАНЬ



Как отремонтировать двор ЗА СЧЕТ ГОСУДАРСТВА

Благоустроить придомовые территории в рамках Республиканской программы «Наш двор» помог Центр защиты прав граждан.

Дома №133 и №135 по улице Юлиуса Фучика, а также дом на Ломжинской, 17 объединяет один большой двор. Правда, он больше напоминает пустырь, нежели благоустроенное пространство. Ни детской площадки, ни оборудованных пешеходных дорожек и лавочек. Летом – бурьян, зимой – хаотичная автопарковка.

Похожая картина была во дворе домов №21 и №25 на Академика Сахарова.

Казанский Центр защиты прав граждан помог жителям попасть в программу благоустройства дворов.

– Чтобы обустроить двор за счет бюджета, необходимо включить его в программу по благоустройству дворовых территорий. В Республике Татарстан такая программа называется «Наш двор». Чтобы попасть туда, нужно получить согласие жильцов на общем собрании и отправить заявку в городскую администрацию, – разъяснила руководитель казанского Центра защиты прав граждан Татьяна Бербека.

Специалисты Центра помогли жильцам провести общие собрания по каждому дому. В итоге все дома попали в программу «Наш двор». В рамках благоустройства во дворах расширили проезды, уложили новый асфальт, организовали удобные парковочные места и пешеходные дорожки, установили современные детские площадки и скамейки.

Как попасть в госпрограмму благоустройства дворов
Подробнее – на справедливо-центр.рф в разделе ЖКХ



Елена МАКСАКОВА

● УФА

ОБЕЩАННОГО ПОЛТОРА ГОДА ЖДУТ

ОТСУДИЛИ У ЗАСТРОЙЩИКА 1 МЛН РУБЛЕЙ ЗА СРЫВ СРОКОВ СДАЧИ КВАРТИРЫ И «ПРОПАВШИЕ» МЕТРЫ

Летом 2020 года Лилия Хакамова приобрела у застройщика «СБС-Инвестстрой» однокомнатную квартиру в строящейся высотке за 1,8 млн рублей.

Дом обещали сдать летом следующего года, но вручили заветные ключи лишь в марте 2023 года. На этом неприятные сюрпризы не закончились.

Квартира оказалась меньшей площади, чем по ДДУ: вместо 30,9 кв. метров – 26,6 кв. метров. Дольщице должны были вернуть порядка 250 000 рублей, но почему-то забыли.

Хакамова направила застройщику претензию с требованием выплатить неустойку за задержку, а также вернуть разницу за «пропавшие» квадратные метры жилплощади. Застройщик претензию проигнорировал.



– При затягивании сроков сдачи жилья застройщик обязан выплатить дольщику неустойку за каждый день просрочки. Об этом говорится в ст. 10 Федерального закона от 30.12.2004 №214-ФЗ. Размер неустойки для дольщиков-физлиц – 1/150 ставки рефинансирования ЦБ РФ от цены договора за каждый просроченный день сдачи жилья. Если застройщик отказывается удовлетворить требования добровольно, поможет взыскать суд, – разъяснили в уфимском Центре защиты прав граждан.

В иске помимо неустойки правозащитники потребовали вернуть дольщице разницу за реальный метраж квартиры, выплатить штраф за отказ удовлетворить требования досудебно и компенсировать моральный вред.

Кировский районный суд Уфы взыскал с застройщика в пользу дольщицы 1 млн рублей.

Елена МАКСАКОВА

Ненаказуемая просрочка! Нерасторопных застройщиков опять освободили от наказания

ДОЛЬЩИКИ НЕ СМОГУТ ВЗЫСКАТЬ СО СТРОИТЕЛЕЙ НЕУСТОЙКУ ЗА ПЕРЕНОС СРОКА СДАЧИ ДОМА ИЛИ КВАРТИРЫ С ДЕФЕКТАМИ В ПЕРИОД С 22 МАРТА ПО 31 ДЕКАБРЯ 2024 ГОДА.

Мораторий введен Постановлением Правительства РФ от 18.03.2024.

Нерасторопных строителей постоянно спасают от ответственности! Мораторий вводили на период пандемии (вплоть до 1 января 2021 года). Затем – с марта 2022-го до июля 2023 года (по причине высокой ключевой ставки в 20%). И вот опять!

НА ЧТО НАЛОЖЕНЫ ЗАПРЕТЫ

На пени за нарушение сроков передачи объекта. Они начисляются в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ от цены договора за каждый просроченный день сдачи жилья.

На проценты за пользование деньгами дольщика. Они выплачиваются застройщиком, в случае если тот не вернул в срок деньги после расторжения договора ДДУ.

На неустойку за неустранение дефектов. Ее размер – 3% от суммы устранения недостатков за каждый день просрочки.

На потребительский штраф в размере 50% от присужденной судом суммы за отказ застройщика выполнить требования дольщика добровольно.

КАК БУДЕТ С ТЕМИ, КТО УЖЕ ПОДАЛ В СУД

Если дольщик обратился в суд до 22 марта 2024 года, он сможет взыскать деньги. Но! Начислят их только за период до 22 марта. Даже если дом все еще не сдан. А получить эти деньги удастся не раньше 31 декабря 2024 года. То есть только в новом году.

При этом неустойку за период с 1 июля 2023 года по 22 марта 2024 года рассчитают по мизерной ставке ЦБ – в размере 7,5%.

Если дольщик только собирается в суд, подготовку иска можно отложить до конца года.

При этом важно помнить, что за период моратория неустойку не засчитают.

Наталья ФИЛАТОВА



МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

НЕТ ПРОПИСКИ – НЕ БУДЕТ ВЫПЛАТЫ?

ЦЕНТР ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН ОСПОРИЛ ОТКАЗ ЧИНОВНИКОВ ВЫПЛАТИТЬ 3 МЛН РУБЛЕЙ ВДОВЕ УЧАСТНИКА СВО.

Жителя Химок Юрия Бунина* мобилизовали в октябре 2022 года, а в мае 2023 года он погиб. Без кормильца остались жена и дочь.

Вдове позвонили из Окружного управления Минсоцразвития Московской области и предложили оформить региональную выплату в 3 млн рублей. Эту меру поддержки оказывают власти Подмосковья. Женщина подала необходимые документы, но неожиданно ей отказали.

Постоянная прописка у мобилизованного была у родителей в Южно-Сахалинске. На этом основании в региональной выплате семье из Подмосковья отказали.

Бунин 20 лет прожил в Московской области. Здесь женился, работал, воспитывал дочку. Несмотря на формальности, семья имела полное право на региональные выплаты.

Родители Юрия решили добиться справедливости и обратились за помощью в сахалинский Центр защиты прав граждан.



«Согласно ст. 20 ГК РФ, местом жительства признается место, где гражданин постоянно или преимущественно проживает. Отсутствие постоянной регистрации не может служить основанием ограничения прав и свобод, – уточнила специалист Центра Нина Ланкина.

Правозащитники помогли родителям погибшего составить иск в суд.

Химкинский городской суд согласился с доводами истцов.

По решению суда вдове, дочери и родителям погибшего выплатят 3 млн рублей в равных долях.

**Имя и фамилия изменены по просьбе заявителя.*

Наталья ФИЛАТОВА

Получение статуса «Ветеран боевых действий» упростили

27 марта 2024 года Правительство РФ выпустило Постановление №381, в котором статус и удостоверение ветерана разрешено получать на основании документов, подтверждающих ранения, травмы или контузии, а также сведений о награждении государственной или ведомственной наградой.

Ранее требовалось предоставить копию контракта. Нововведения касаются участников СВО, которые утратили свои контракты или не оформили их должным образом.

Доходы добровольцев освободили от учета

Речь о единовременных выплатах, положенных добровольцам в связи с причиненным ущербом их жизни и здоровью. Их не будут учитывать при комплексной оценке нуждаемости семей для назначения единого пособия на детей (Постановление Правительства РФ от 2 февраля 2024 года №107).

Ранее аналогичное решение было принято в отношении доходов мобилизованных.

НАШ ИНСТРУКТАЖ

После выписки из госпиталя военнослужащий должен пройти военно-врачебную комиссию (ВВК). Там выдадут заключение, что боец не годен к службе в связи с ранениями, контузией, увечьями или заболеваниями, полученными в ходе СВО.

Это заключение понадобится при обращении в Бюро медико-социальной экспертизы (МСЭ).

Далее военнослужащий подает рапорт об увольнении из армии по состоянию здоровья (если еще не вышел соответствующий приказ).

Следующий этап после увольнения – медико-социальная экспертиза для установления инвалидности. Чтобы получить направление на МСЭ, нужно обратиться в поликлинику по месту жительства.

Какие понадобятся документы:

- паспорт;
- военный билет;
- удостоверение участника боевых действий (если есть);
- копии выписок из приказов о поступлении на службу и об увольнении;
- копия заключения военно-врачебной комиссии;
- копия свидетельства о болезни;
- копии выписных справок из лечебных учреждений, подтверждающих ранения/увечья, полученные в ходе СВО.

Поликлиника самостоятельно направит весь пакет документов пациента в Бюро МСЭ.

КАК УЧАСТНИКУ СВО ОФОРМИТЬ ИНВАЛИДНОСТЬ

ВАЖНО!

Направление на МСЭ может оформить любая другая медорганизация, где проходит лечение пациент. Если участник СВО находится в госпитале, там могут оформить направление на МСЭ сразу после окончания обследования. В таком случае дополнительные документы собирать не нужно. Порядок указан в Письме Федерального бюро медико-социальной экспертизы Минтруда РФ от 29 августа 2022 года №33007.ФБ.77/2022.

Если каких-то документов все-таки будет не хватать, Бюро МСЭ самостоятельно запросит их в медорганизации.

Есть несколько вариантов прохождения экспертизы:

- личное участие;
- дистанционное;
- по месту нахождения, в том числе в военном госпитале.

СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ МСЭ

Срок проведения медико-социальной экспертизы – не более **семи рабочих дней** со дня поступления в Бюро направления на МСЭ.



В отношении участников СВО, перенесших операцию по ампутации/реампутации конечностей, нуждающихся в проведении дальнейших реабилитационных мероприятий, в первичном протезировании, а также признанных нуждающимися в оказании паллиативной медицинской помощи, **срок сокращается до трех рабочих дней.**

Сроки указаны в Письме Федерального бюро медико-социальной экспертизы Минтруда и социальной защиты РФ от 4 мая 2023 года №26947.ФБ.77/2023 «О проведении освидетельствования участников СВО».

С 2024 года Правительство РФ расширило категорию граждан, признание инвалидом которых не потребует переосвидетельствования.

Туда входят также контрактники и добровольцы. Об этом говорится в Постановлении Правительства РФ от 12 марта 2024 года №289.

Елена МАКСАКОВА

● КРАСНОДАР

«Забыли» перечислить 3 млн рублей тяжелораненому



Александр Орлов* работал учителем. В августе 2022 года ушел добровольцем в зону СВО, а в октябре 2023-го получил тяжелое осколочное ранение. Орлова доставили в госпиталь в Ростове-на-Дону. Дальше проходил лечение в госпитале им. Бурденко в Москве, а после – в реабилитационном центре Подмосковья.

В течение всего срока лечения Александру так и не выплатили 3 млн рублей единовременной выплаты за ранение.

Семья военнослужащего обратилась за помощью в московский Центр защиты прав граждан.

« – Поскольку в нормативно-правовых документах не установлено конкретных сроков выплат по ранению, применяют общепринятые разумные сроки – 30 дней. В нашем случае разумные сроки были серьезно нарушены. Для оперативного решения вопроса мы подключили депутата Госдумы от фракции «Справедливая Россия – За правду» Дмитрия Гусева, – разъяснил руководитель московского Центра защиты прав граждан Егор Данюков.

Парламентарий направил запрос в Главную военную прокуратуру. Семье бойца тут же перечислили деньги.

*Имя и фамилия изменены по просьбе заявителя.

● ОМСК

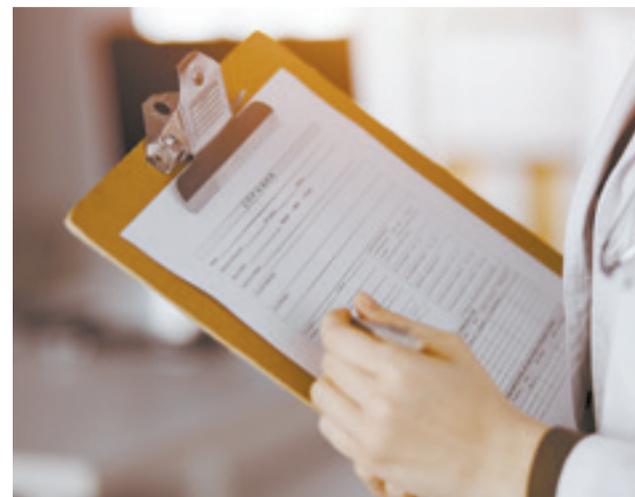
Списали на «гражданку» БЕЗ ВЫПЛАТЫ ПО РАНЕНИЮ

Павел Жданов* с июня 2022 года служил в зоне проведения СВО гранатометчиком в мотострелковом батальоне. В январе 2023 года получил осколочное ранение. После продолжительного лечения его демобилизовали.

По закону участник СВО должен был получить федеральные и региональные выплаты за ранение. Но прошло полгода, а мер господдержки так и не назначили.

За помощью Жданов обратился в омский Центр защиты прав граждан.

– По Указу Президента РФ от 5 марта 2022 года №98, раненым бойцам выплачивают 3 млн рублей. Это федеральная помощь. Степень тяжести травмы значения не имеет, главное – сам факт. Подтвердить ранение можно справкой по форме, утвержденной Приказом министра обороны РФ от 22 апреля 2022 года №236. Справку должны были составить в первом лечебном учреждении, куда поступил раненый. Затем Жданов лечился в Главном военном клиническом госпитале имени академика Бурденко в Москве. Но справка до столичного медучреждения не дошла, ее потеряли. Нам пришлось постараться, чтобы ее восстановили. Только с ней бойцу удалось получить выплату – 3 млн рублей, – вспоминает специалист омского Центра Ольга Ягодка.



Кроме того, благодаря специалистам Центра защиты прав граждан боец получил и региональные меры поддержки – 100 тысяч рублей. Специалисты Центра связались с командиром войсковой части и затребовали ряд документов, в том числе выписку из приказа о выполнении войсковых задач.

Благодаря правозащитникам боец получил в общей сложности 3,1 млн рублей.

*Имя и фамилия изменены по просьбе заявителя.

НАШ ИНСТРУКТАЖ

Кто готовит справку о ранении для выплат

С 23 июля 2023 года изменился порядок выдачи справок для получения единовременных выплат участниками СВО (Приказ Минобороны РФ от 10.07.2023 №413). Ранее, чтобы получить выплату, боец должен был обратиться с рапортом к командиру части и приложить медсправку, где содержатся сведения о дате получения ранения и диагнозе.

Теперь командир воинской части исключен из процедуры назначения выплат.

Сейчас необходимые документы оформляет госпиталь, где проходил лечение военнослужащий.

Госпиталь оформляет справку в трех экземплярах: первый выдается под роспись во-

еннослужащему, второй хранится в военно-медицинской организации, третий направляется в финансовый орган, в котором состоит на денежном довольствии военнослужащий. А если этот орган точно неизвестен – в Единый расчетный центр Министерства обороны РФ.

Напомним: помимо единовременной (президентской) выплаты в зависимости от тяжести ранения военнослужащим положены выплаты в случае получения увечья, травмы или ранения.

Мобилизованные и контрактники имеют право на такие выплаты наравне с кадровыми военнослужащими.

НА ЗАМЕТКУ

Онлайн-консультации для участников СВО и их семей на «Госуслугах»

НА «ГОСУСЛУГАХ» ОТКРЫЛСЯ СПЕЦИАЛЬНЫЙ РАЗДЕЛ, ГДЕ МОЖНО УЗНАТЬ О МЕРАХ ПОДДЕРЖКИ ВЕТЕРАНОВ И ИНВАЛИДОВ СВО, ЗАЩИТНИКОВ ДОНБАССА, СЕМЕЙ ПОГИБШИХ ИЛИ УМЕРШИХ БОЙЦОВ.

Также есть возможность перейти в свой регион и проверить, какие назначены региональные выплаты и льготы.

Пока система тестируется, попасть в нужный раздел можно, сделав в чат-боте Макс поисковый запрос «Льготы участникам СВО».

В ответ вы получите ссылки на федеральные и региональные меры поддержки, а также воз-

можность оформить статус ветерана боевых действий.

От Фонда «Защитники Отечества»: как обратиться в Фонд, кому и какую помощь оказывают, какие существуют льготы и гарантии для ветеранов и их семей.

Федеральные: дополнительное ежемесячное материальное обеспечение, компенсация платы за ЖКУ, получение бесплатной юри-

дической помощи, отпуск в удобное время, получение профобразования за счет работодателя, переход с платного обучения на бесплатное, предоставление набора соц. услуг, обеспечение лекарствами и медизделиями, предоставление денежных средств на строительство или приобретение жилья, внеочередная покупка билетов на все виды транспорта, освобождение от уплаты налога на имущество физлиц и т. д.);

Региональные: дополнительные денежные выплаты и меры поддержки бойцов и членов их семей, установленные в регионах проживания.

● **БАРНАУЛ**

НЕ РАССЧИТАЛИСЬ ПРИ УВОЛЬНЕНИИ.

Как оспорить отказ в выплатах при неофициальном трудоустройстве

Светлана Виноградова устроилась на пищевое производство поваром в августе 2022 года. Несмотря на отказ работодателя официально трудоустроить, согласилась. Условия и размер зарплаты устраивали. Проработав чуть больше года, женщина решила уволиться.

Работодатель отказался заплатить за две последние недели, задолжав 16 000 рублей. Как оспорить, если официально не работала?

– Трудовой договор считается заключенным с момента, когда сотрудник приступил к выполнению своих обязанностей. Об этом сказано в ст. 67 ТК РФ. Если с сотрудником отказываются рассчитаться при увольнении, нужно обращаться в трудовую инспекцию, прокуратуру или в суд, – разъяснила руководитель барнаульского Центра Татьяна Мазунина.

Специалисты Центра помогли составить досудебную претензию, в которой указали, что работница обратится в суд в случае невыплаты денег. До суда не дошло. Экс-работодатель полностью рассчитался с поваром.

Куда жаловаться, если перестали платить зарплату
Как потребовать выплату долга и компенсаций при увольнении
Подробнее – на справедливо-центр.рф в разделе **РАБОТА**



● **ВЕЛИКИЙ НОВГОРОД**

БАНК НАВЯЗАЛ ЗАЕМЩИКУ 3 СТРАХОВКИ ЗДОРОВЬЯ.

Как расторгнуть кабальный договор

Владимир Шошин – ликвидатор последствий аварии на Чернобыльской АЭС. Прошло больше 30 лет, но здоровье постоянно напоминает о техногенной катастрофе. Шошину потребовалась сложнейшая операция на зрение. Квот на бесплатную высокотехнологичную медпомощь не было. Врачи предложили прооперироваться платно почти за 1 млн рублей. Владимир отправился в банк за кредитом.

Кредит одобрили, но, узнав о состоянии здоровья, «накинули» сверху три полиса страхования на общую сумму 330 000 рублей.

При подписании договора заемщик не заметил подвоха. А когда все проверил и вернулся в банк с отказом от страховок, получил от ворот поворот.

В Центре защиты прав граждан успокоили: закон на стороне заемщика.

– Единственная обязательная страховка при оформлении кредита – это страхование



имущества при ипотечном кредитовании. В остальных случаях страхование допустимо только по желанию клиента. Шошину навязали ненужную услугу. Заемщик вправе отказаться от страховки в период охлаждения – это 30 дней со дня заключения договора, – разъяснила специалист новгородского Центра Анна Шруб.

Вместе с Шошиным специалист Центра отпиралась в банк. Банк с требованиями согласился и аннулировал оплату страховок.

На этом хорошие новости не закончились. Ликвидатору выделили квоту, операцию провели бесплатно. В итоге Шошин смог отказаться и от займа в миллион рублей на операцию.

● **АРХАНГЕЛЬСК**

КАК ЗАСТАВИТЬ СОЦФОНД КОМПЕНСИРОВАТЬ РАСХОДЫ ЗА ПОЕЗДКУ,

если перелет оплатил родственник

В декабре 2023 года Петр Чечель летал в Молдавию навестить родных. Северянам положена компенсация расходов на проезд к месту отдыха раз в два года. Но в СФР мужчине отказали.

Во-первых, за билеты заплатила дочь. Во-вторых, в 2022 году уже перечисляли компенсацию. Очередная положена не ранее чем через два года.

Довод, что Петр рассчитался с дочкой рубль в рубль со следующей пенсии, а также подтверждающие документы, что в 2022 году СФР перечислил деньги за поездку 2021 года, не помогли.

С просьбой разобраться, кто прав, пенсионер обратился в архангельский Центр защиты прав граждан.

Правозащитники подтвердили: СФР отказал незаконно. Но чтобы получить компенсацию, придется обращаться в суд.

Правозащитники посоветовали заручиться пояснением дочери, что отец вернул деньги за билеты. А также предоставить подтверждение, что в предыдущем случае СФР компенсировал деньги за 2021 год.

Ломоносовский районный суд Архангельска обязал Соцфонд выплатить Чечелю 57 605 рублей – за перелет в Кишинев и обратно (за участок пути по территории России).

● **НОВОСИБИРСК**

КАК ОБЖАЛОВАТЬ ОТКАЗ В ИНВАЛИДНОСТИ,

если врачи потеряли документы

85-летний Петр Васильев* всю жизнь прожил в Казахстане. Когда вести хозяйство стало тяжело, переехал к родственникам в Новосибирскую область. Пожилому мужчине пришлось повоевать с бюрократами, чтобы получить гражданство РФ и добиться назначения пенсии. Но это еще были цветочки.

Сложнее пришлось с переоформлением инвалидности.

Васильев прошел медико-социальную экспертизу, но в установлении группы ему отказали.

– Мы связались с бюро, где проводилось освидетельствование, чтобы уточнить причину отказа. Оказалось, врачи предоставили неполный комплект документов. При-

шло тормозить руководство больницы, которая готовила заключение для МСЭ, – рассказал руководитель Центра Алексей Надежкин.

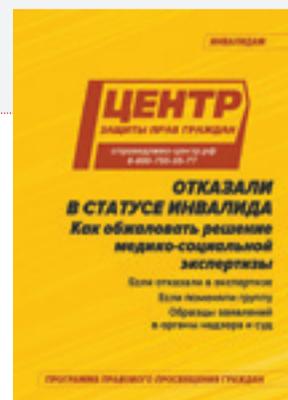
После вмешательства правозащитников пенсионера приняли без очереди, провели обследования и оформи-



ли документы на повторное освидетельствование. Петру Васильеву установили II группу инвалидности бессрочно.

*Имя и фамилия изменены по просьбе заявителя.

Оспорить решение МСЭ самостоятельно
Оспорить онлайн на портале «Госуслуги»
Образцы жалоб в органы надзора и в суд
Подробнее – на справедливо-центр.рф в разделе **ИНВАЛИДАМ**



СЕГОДНЯ ОКОЛО 10 МЛН РОССИЯН НЕ СПРАВЛЯЮТСЯ СО СВОИМИ ДОЛГОВЫМИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВАМИ. СРЕДНЯЯ СУММА ДОЛГА ПО БАНКОВСКОМУ КРЕДИТУ СОСТАВЛЯЕТ ПОРЯДКА 156 ТЫСЯЧ РУБЛЕЙ. СУММА ПРОСРОЧЕННОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПО КВАРТПЛАТЕ ПЕРЕВАЛИЛА ЗА 1 ТРЛН РУБЛЕЙ, А ДОЛГИ ПО МИКРОЗАЙМАМ ПРЕВЫСИЛИ 350 МЛРД РУБЛЕЙ.

КАК СТАТЬ БАНКРОТОМ

Порядок действий при обращении в МФЦ



**Андрей
КУЗНЕЦОВ**

Руководитель проекта
сети Центров защиты
прав граждан

Депутат фракции
социалистов
в Госдуме РФ

УВАЖАЕМЫЕ ЧИТАТЕЛИ!

В ноябре 2023 года были приняты поправки в Федеральный закон о банкротстве. Определены новые категории граждан, которые имеют право без дополнительных расходов признать себя банкротами.

А значит, списать все имеющиеся задолженности по кредитам, микрозаймам, платежам за ЖКУ, налогам и штрафам.

Теперь признать себя банкротом может гражданин с долгами от 25 тысяч до 1 млн рублей.

В отличие от банкротства через суд, по «несудебному варианту» должнику не придется собирать справки, оплачивать юристов и финансового управляющего. Проверка документов и списание долгов проводятся в упрощенной форме. Достаточно подать заявление в МФЦ.

Специально для тех, кто оказался в тяжелой ситуации и намерен признать себя банкротом, Центры защиты прав граждан подготовили пошаговую инструкцию.

В ней расскажем о порядке признания банкротом пенсионера, родителя несовершенно-

летних детей и должника с неоконченным исполнительным производством.

Уточним, по каким долгам избавиться от кредиторов не получится. Дадим пошаговую инструкцию для должника, который готов признать себя банкротом без суда, обратившись в МФЦ.

Скачать инструкцию бесплатно можно на сайте Центров справедливо-центр.рф в разделе **ФИНАНСЫ**



В этом выпуске газеты «Домовой» приведем краткие выдержки из новой инструкции.

ТРЕБОВАНИЯ К ДОЛЖНИКУ

1. Общая сумма долга – от 25 тысяч рублей до 1 млн рублей. Без учета неустоек и пеней, но с учетом набивавших процентов. Сюда же входят долги по алиментам и ЖКУ, обязательства по поручительству и даже по кредитным договорам, срок которых еще не закончился.
2. Должник не имеет дохода.
3. Должник не имеет иного имущества, кроме единственного жилья.
4. В отношении должника окончено исполнительное производство в связи с невозможностью взыскать долги.
5. В отношении должника не окончено исполнительное производство, но исполнительный лист был выдан более 1 года (для пенсионеров и родителей/опекунов несовершеннолетних детей) или более 7 лет назад (для всех остальных граждан).

Судимость не препятствует обращению о признании банкротом во внесудебном порядке.

БАНКРОТСТВО НЕ ОСВОБОЖДАЕТ ОТ ТАКИХ ТРЕБОВАНИЙ, КАК:

- долги, возникшие в период процедуры внесудебного банкротства;
- требования по возмещению вреда жизни или здоровью, морального вреда;
- требования о выплате зарплаты или выходного пособия;
- требования о выплате по алиментам;
- требования при привлечении к субсидиарной ответственности;
- требования по возмещению убытков, умышленно или неосторожно причиненных организации, участником которой был гражданин;
- о возмещении вреда имуществу, причиненного умышленно или по неосторожности;
- требования, не заявленные при введении реструктуризации долгов гражданина или реализации имущества гражданина.

ГДЕ ПРОВЕРИТЬ СВОИ ДОЛГИ

Прежде чем обратиться в МФЦ, следует составить перечень всех кредиторов и суммировать размер всех своих долгов.

Если вы забудете указать кого-то из кредиторов в перечне, процедура банкротства не коснется обязательств перед этим кредитором. Долги этому кредитору придется возвращать!

Общая сумма долга складывается из следующих задолженностей:

■ Микрозаймы и кредиты, включая проценты и пени, долги перед коллекторами. Точную сумму долга с непогашенными процентами, штрафами и набивавшими пенями необходимо запросить у кредитора (в МФО или в банке);

■ Налоги, взносы и сборы. Проверить размер задолженности и набивавших пеней можно на сайте ФНС или в личном кабинете на портале «Госуслуги»;

■ Штрафы за нарушение ПДД. Неоплаченные штрафы отображаются в личном кабинете на портале «Госуслуги» или о них можно узнать на сайте ГИБДД;

■ Платежи по договорам поручительства, включая суммы, по которым нет просрочки платежей;

■ Судебные задолженности. Их можно проверить в личном кабинете на портале «Госуслуги» или на сайте ФССП;

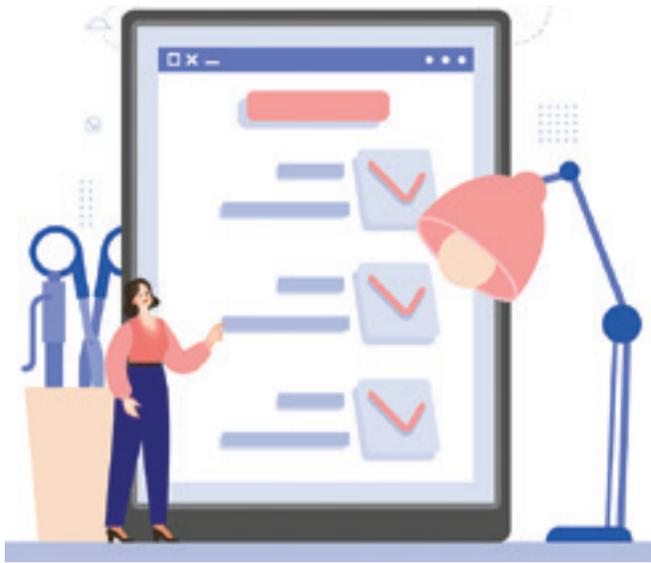
■ Задолженности по оплате ЖКУ. Общая сумма задолженности значится в сервисах Расчетно-кассовых Центров и указана в вашей квитанции на оплату ЖКУ;

■ Алименты. Их запросят для учета в общей сумме долга при подаче заявления. При этом списать долги по алиментам при внесудебном банкротстве нельзя.

По заявлению должника в срок не позднее 10 рабочих дней со дня обращения банк (или иная кредитная организация), организация (или иное лицо), выплачивающая должнику зарплату, пенсию, стипендию или иные периодические платежи, подразделение судебных приставов, в котором ведется (или прекращено исполнительное производство), **выдает должнику справки, предоставление которых предусмотрено для целей внесудебного банкротства.**

Перечень заявлений и форм для заполнения при подаче документов в МФЦ утвержден Приказом Министерства экономического развития РФ от 9 октября 2023 года №706 «Об утверждении форм заявлений о выдаче справок, прилагаемых к заявлению гражданина о признании его банкротом во внесудебном порядке, и форм таких справок».





ПОРЯДОК ДЕЙСТВИЙ В МФЦ

Пошаговая инструкция для должника

В КАКОЙ МФЦ ОБРАТИТЬСЯ

Обратиться за внесудебным банкротством можно в МФЦ по месту постоянной или временной регистрации.

КТО МОЖЕТ ОБРАТИТЬСЯ

Написать заявление и подать документы может сам кандидат в банкроты либо его представитель по нотариальной доверенности. За подачу заявления госпошлина не взимается.

СКОЛЬКО БУДУТ РАССМАТРИВАТЬ ЗАЯВЛЕНИЕ

МФЦ в течение одного рабочего дня проводит проверку сведений об исполнительных производствах в отношении предполагаемого банкрота.

Размер долга определяется на дату подачи заявления в МФЦ.

С начала процедуры должник не имеет права погашать задолженности, а кредиторы – начислять штрафы и пени.

Под запрет попадают только указанные в заявлении требования кредиторов. Если забыли кого-то перечислить, претензии кредиторов и дальше будут законными!

КАКИЕ ДОКУМЕНТЫ ПРЕДОСТАВИТЬ

Перечень необходимых документов отличается в зависимости от статуса заявителя, подающего документы на банкротство. Если обращение подает представитель, дополнительно нужно предоставить паспорт и нотариально заверенную доверенность.

ЕСЛИ ДОЛЖНИК НЕ СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ, в течение 3 рабочих дней заявление с указанием причины отказа вернется. Повторно обратиться за внесудебным банкротством можно только спустя месяц.

ЕСЛИ ДОЛЖНИК СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ, в течение 3 рабочих дней возбуждают процедуру банкротства.

Сведения вносятся в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве (ЕФРСБ).

МФЦ отправит копию уведомления о включении гражданина в реестр сведений о возбуждении процедуры внесудебного банкротства гражданина в кредитные организации, с которыми у должника заключен договор банковского счета (вклада), а также в суд общей юрисдикции, соответствующее подразделение ФССП России по месту жительства должника и в другие уполномоченные органы.

СКОЛЬКО ДЛИТСЯ ПРОЦЕДУРА БАНКРОТСТВА

Процедура занимает 6 месяцев. На этот период вводится мораторий на любые платежи по долгам и по исполнительным документам по имущественным взысканиям.

На долги не начисляются проценты и штрафы. Приставы не смогут продать имущество гражданина в счет погашения долгов, а банк не спишет деньги со счетов.

ВАЖНО ЗНАТЬ!

На протяжении всей процедуры банкротства гражданин не сможет взять новый кредит или заем, стать поручителем или оформить иные обеспечительные сделки.

КАКИЕ ДОЛГИ БУДУТ СПИСАНЫ

Списанию подлежат долги перед банками, МФО, коллекторами, физическими лицами и организациями.

Списываются:

- ☑ кредиты и микрозаймы, ссуды, долги по кредитным картам и распискам;
- ☑ долги, проданные коллекторам;
- ☑ платежи в бюджет: налоги, штрафы, взносы в ПФР и пени;
- ☑ коммунальные долги, задолженности за интернет, телефон, капремонт, иные услуги;
- ☑ поручительство;
- ☑ долги ИП перед контрагентами, поставщиками, арендодателями;
- ☑ судебная задолженность (долги, просуженные на основании исков от кредиторов и вступившие в силу после решения суда о взыскании долга или на основании судебного приказа);
- ☑ долги перед приставами и исполнительский сбор (взыскивается при наличии исполнительных производств по прошествии срока на добровольное исполнение).

КАКИЕ ДОЛГИ СПИСАТЬ НЕ ПОЛУЧИТСЯ

Действующими (как после судебного, так и после внесудебного банкротства) останутся требования:

- ☑ о возмещении вреда, причиненного имуществу или здоровью третьих лиц;
- ☑ о возмещении морального вреда третьим лицам;
- ☑ по делам об истребовании имущества из чужого незаконного владения, об устранении препятствий к владению им или признанию права собственности на него;
- ☑ о выплате зарплаты и выходного пособия (если вы ИП);
- ☑ субсидиарная ответственность – взыскание убытков организации с контролирующих должника лиц (например, с гендиректоров, учредителей, главбухов и так далее);
- ☑ об оплате алиментов.

ЧТО БУДЕТ, ЕСЛИ ФИНАНСОВОЕ ПОЛОЖЕНИЕ ДОЛЖНИКА ВНЕЗАПНО УЛУЧШИЛОСЬ

Если во время процедуры внесудебного банкротства у должника возникает возможность (появилось имущество или доход), которая позволит полностью или в значительной части погасить долги, гражданин должен в течение 5 рабочих дней сообщить об этом в МФЦ. Процедура внесудебного банкротства в таком случае прекратится. Информацию об этом в течение 3 рабочих дней внесут в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве.

ВАЖНО ЗНАТЬ!

Повторно подать заявление на внесудебное банкротство можно не ранее чем через 5 лет после завершения, прохождения или прекращения внесудебной процедуры.

ЧТО БУДЕТ ПО ИСТЕЧЕНИИ УСПЕШНОЙ ПРОЦЕДУРЫ БАНКРОТСТВА

Если в течение 6 месяцев не возникло обстоятельств, свидетельствующих о недобросовестности должника, внесудебная процедура завершается.

Информация о завершении процедуры вносится в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве, а гражданин освобождается от обязательств перед кредиторами в размере суммы, которую он указал в заявлении.

Принудительное взыскание по таким долгам станет невозможным.

ВАЖНО ЗНАТЬ!

Требования по-прежнему имеют право предъявлять кредиторы, которых вы забыли указать в перечне кредиторов при подаче заявления в МФЦ.

А также в ситуациях, если:

- долг возник после оспаривания сделки и признания ее недействительной в рамках банкротства;

- должник привлечен к уголовной или административной ответственности за правонарушения, фиктивное банкротство;

- должник скрыл или предоставил недостоверные сведения финансовому управляющему в ходе судебного банкротства.

КАК ДОБИТЬСЯ КАПРЕМОНТА ШКОЛЫ

После вмешательства депутата-справедливоросса и прокуратуры в аварийной школе провели капремонт

На критическое состояние школы №107 на Краснофлотцев, 28а, построенной в 1949 году прошлого века, родители жаловались давно.

Учебное заведение обветшало не столько от времени, сколько от бездействия со стороны городских чиновников.

ДОБИТЬСЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ПОМОГ УРАЛЬСКИЙ ДЕПУТАТ-СПРАВЕДЛИВОРОСС АНДРЕЙ КУЗНЕЦОВ, КОТОРЫЙ ПРИВЛЕК К ПРОБЛЕМЕ ОБЛАСТНУЮ ПРОКУРАТУРУ.

– Мы попросили вмешаться депутата Госдумы от Свердловской области Андрея Кузнецова. По его запросу областная прокуратура провела проверку и выявила ряд грубых нарушений эксплуатации здания. Среди них – разрушение стен и отсутствие благоустройства территории. В школе не соблюдают требования к ремонту классов, санузлов, спортзала. Также выяснилось, что школа не оборудована охранной сигнализацией, а система видеонаблюдения не выведена в помещение охраны, – вспоминает руководитель Центра защиты прав граждан Ольга Атемасова.

Содержание зданий школ и обустройство прилегающей территории – обязанность органов местной власти. Это закреплено в ст. 9 Федерального закона №273-ФЗ «Об образовании». Финансировать ремонт школ должен муниципалитет. Если чиновники бездействуют, подключайте прокуратуру.

После вмешательства депутата Андрея Кузнецова директору школы вынесли предупреждение, а главе города – представление. Также прокуратура обратилась в суд с требованием выделить деньги и организовать капремонт фасада и несущих конструкций.

После этого чиновники зашевелились и довольно быстро (всего за полгода!) ворох проблем смогли решить.

В феврале 2024 года прокуратура Свердловской области прислала депутату Андрею Кузнецову ответ, что ремонт завершен.

В школе капитально отремонтированы фундамент и фасад. Здание оборудовали камерами видеонаблюдения и охранной сигнализацией.



КАКОЙ ДОЛЖНА БЫТЬ БЕЗОПАСНАЯ ШКОЛА

Бремя финансирования возложено на региональные органы госвласти и органы местного самоуправления, а не родителей.

В 2024 году действуют следующие нормативно-правовые акты, содержащие требования к школам:

– СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»;

– Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 28.09.2020 №28 «Об утверждении санитарных правил СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи» (вместе с «СП 2.4.3648-20. Санитарные правила...») (Зарегистрировано в Минюсте России 18.12.2020 №61573.)

Санитарные и строительные нормы жестко регламентируют требования к состоянию зданий школ и учебных классов.

Вот некоторые выдержки из требований:

- Стены, пол и потолки не должны иметь дефектов и повреждений (п. 2.5.2-2.5.3 СП 2.4.3648-20);
- Остекление окон выполняется из цельного стекла, недопустимы трещины и другие нарушения целостности стекла. Конструкция окон должна обеспечивать возможность проветривания помещения в любое время года (п. 2.8.3, п. 2.7.2 СП 2.4.3648-20);
- Учебные помещения для детей младшего школьного возраста должны находиться не выше третьего этажа здания (абз. 11 п. 2.3.1 СП 2.4.3648-20);
- Планировка должна предусматривать доступность школы для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья (п. 2.3.1 СП 2.4.3648-20);
- Подвальные помещения должны быть сухими, без грязи, плесени и грибка (абз. 10 п. 2.3.1 СП 2.4.3648-20);



□ В цокольном этаже можно размещать обеденные и тренажерные залы (абз. 9 п. 2.3.1 СП 2.4.3648-20);

□ Диапазон допустимой температуры воздуха в учебных кабинетах – 18–24°C; относительная влажность воздуха – 40–60%; скорость движения воздуха – не более 0,1 м/с. Аналогичные параметры установлены для столовой, спортивного зала, актового зала, гардероба и вестибюля. В туалетных комнатах и комнатах гигиены девочек допускается температура до 26°C.

ЧТО СЧИТАЕТСЯ КАПРЕМОНТОМ И КАК ЕГО ДОБИТЬСЯ

С 2022 по 2026 год в России реализуется государственная программа капитального ремонта школ «Модернизация школьных систем образования».

Во время капремонта заменяют и восстанавливают строительные конструкции. В частности, фундамент, цоколь и отмостки. Также обновляют кровлю, потолки, межэтажные перекрытия и полы; окна и двери, ворота учебных зданий; лестницы, крыльцо и фасад.

Кроме того, капремонт подразумевает проведение электромонтажных, внутренних штукатурных, облицовочных и малярных работ. Подробный перечень значится в Письме Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30 октября 2021 года №47594-ИФ/13.

Руководство школ обязано самостоятельно работать с властями, чтобы школа попала в программу капремонта.

Но и родители школьников могут повлиять – на ненормативное состояние школы нужно жаловаться в местные органы власти и областное Министерство образования. Если это не помогло – обращаться в прокуратуру и к главе региона.

Наталья ФИЛАТОВА

Адреса приемных ЦЕНТРОВ ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН в регионах страны

- **АЛАПАЕВСК (Свердловская область)**
ул. Ленина, д. 4, телефон 8(905) 802-43-71.
- **АРХАНГЕЛЬСК**
ул. Карла Либкнехта, д. 18, корп. 2, телефон 8(8182) 63-90-86.
- **АСТРАХАНЬ**
ул. Советская, д. 8, телефон 8(8512) 28-89-04.
- **БАРНАУЛ**
ул. Дёповская, д. 7, каб. 116, телефон 8(3852) 29-90-99.
- **БЕЛГОРОД**
ул. Попова, д. 34, оф. 19, телефон 8(4722) 40-24-97.
- **БЕЛОЯРСКИЙ (Свердловская область)**
ул. Юбилейная, д. 13, оф. 5 (1-й этаж), телефон 8(967) 908-66-07
- **БЛАГОВЕЩЕНСК**
ул. Лазо, д. 2, оф. 102, телефон 8(4162) 20-98-80.
- **БРЯНСК**
ул. Ульянова, д. 58б, телефон 8(4832) 59-03-64.
- **ВЕЛИКИЙ НОВГОРОД**
ул. Бояна, д. 9, телефон 8(8162) 28-01-59.
- **ВЕРХНЯЯ ПЫШМА (Свердловская область)**
ул. Кривоусова, д. 38, телефон 8(999) 568-24-87
- **ВЛАДИКАВКАЗ**
ул. Шмулевича, д. 6, оф. 5, телефон 8(8672) 28-90-94
- **ВЛАДИМИР**
ул. Гагарина, д. 18, оф. 106, телефон 8(4922) 22-22-40.
- **ВОЛГОГРАД**
пр-т Ленина, д. 4, оф. 16, телефон 8(8442) 78-01-65.
- **ВОЛОГДА**
ул. Козленская, д. 42, телефон 8(8172) 26-43-88.
- **ВОРОНЕЖ**
ул. Березовая Роща, д. 36а, телефон 8(473) 204-52-31.
- **ГЕНИЧЕСК**
ул. Центральная, д. 87а
- **ДОНЕЦК**
пр-т Ватутина, д. 21, телефон 8(949) 524-35-59.
- **ЕКАТЕРИНБУРГ**
ул. Красноармейская, д. 89А, телефон 8(343) 318-27-94.
- **НИЖНИЙ ТАГИЛ**
ул. Учительская, д. 28, телефон 8(3435) 46-90-46.
- **КАМЕНСК-УРАЛЬСКИЙ**
ул. Кирова, д. 43, телефон 8(967) 90-79-112.
- **ИВАНОВО**
ул. Жиделёва, д. 21, оф. 212а, телефон 8(4932) 77-34-56.
- **ИРКУТСК**
ул. Ленина, д. 18, оф. 416, телефон 8(3952) 79-97-80.
- **ЙОШКАР-ОЛА**
ул. Эшкинина, д. 23а, телефон 8(8362) 34-72-80.
- **КАЗАНЬ**
ул. Марселя Салимжанова, д. 12, телефон 8(843) 206-01-98.
- **КАЛУГА**
ул. Тульская, д. 34/2, телефон 8(4842) 92-24-78.
- **КАЛИНИНГРАД**
ул. Космонавта Леонова, д. 69, телефон 8(4012) 72-03-35.
- **КЕМЕРОВО**
пр. Советский, д. 56, оф. 303, телефон 8(3842) 65-02-03.
- **КИРОВ**
ул. Октябрьский пр-т, д. 125, оф. 301, телефон 8(8332) 68-02-23
- **КОЛОМНА (Московская область)**
ул. Газопроводная, д. 5, телефон 8(926) 216-02-30.
- **КОСТРОМА**
ул. Советская, д. 97, телефон 8(4942) 46-13-00.
- **КРАСНОДАР**
ул. Мира, д. 28, каб. 19, телефон 8(861) 203-37-84.
- **КРАСНОТУРЬИНСК (Свердловская область)**
ул. Октябрьская, д. 26, телефон 8(922) 212-78-26
- **КРАСНОЯРСК**
ул. Парижской Коммуны, д. 15, телефон 8(391) 204-64-30.
- **КУРГАН**
ул. Бурова-Петрова, д. 77, телефон 8(3522) 65-77-38.
- **ЛИПЕЦК**
ул. Пушкина, д. 4, телефон 8(4742) 52-26-10.
- **ЛУГАНСК**
пл. Героев ВОВ, д. 5/2, телефон 8(959) 144-42-03.
- **МАЙКОП**
ул. Краснооктябрьская, д. 25, оф. 84
- **МАХАЧКАЛА**
ул. Батырая, д. 11, телефон 8(8722) 52-22-10
- **МОСКВА**
пр-т Вернадского, д. 41, стр. 1, 9-й эт., пом. 921.
ул. Ак. Пилюгина, д. 14, корп. 2, каб. 4, телефон 8(495) 822-11-95.
Ленинградский проспект, д. 14, корп. 1, телефон 8(495) 268-14-54
- **МУРМАНСК**
пр-т Ленина, д. 71, телефон 8(815) 265-51-90.
- **НИЖНИЙ НОВГОРОД**
ул. Большая Покровская, д. 12, телефон 8(831) 429-16-38.
- **НОВОСИБИРСК**
ул. Колыванская, д. 3, телефон 8(383) 227-86-43.
- **НОВАЯ ЛЯЛЯ (Свердловская область)**
ул. Пионеров, д. 27, телефон 8(952) 145-79-11.
- **ОМСК**
ул. Красный Путь, д. 11, телефон 8(3812) 97-23-85.
- **ОРЕЛ**
ул. Сурена Шаумяна, д. 32, телефон 8(4862) 44-53-68.
- **ОРЕНБУРГ**
ул. Советская, д. 59, телефон 8(3532) 37-68-44.
- **ПЕНЗА**
ул. Суворова, д. 55, телефон 8(8412) 22-34-05.
- **ПЕРМЬ**
ул. Тимирязева, д. 52, телефон 8(342) 205-83-41.
- **ПЕРВОУРАЛЬСК (Свердловская область)**
ул. Ватутина, д. 39, телефон 8(904) 985-95-05
- **ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКИЙ**
пр. Победы, д. 20, оф. 3, телефон 8(4152) 30-18-13.
- **ПСКОВ**
ул. Вокзальная, д. 40, телефон 8(8112) 29-60-50.
- **РОСТОВ (Ярославская область)**
ул. Северная, д. 40, телефон 8(901) 177-17-58.
- **РЯЗАНЬ**
ул. Вознесенская, д. 50а, телефон 8(4912) 46-61-53.
- **САЛЕХАРД**
ул. Губкина, д. 13, оф. 2
- **САМАРА**
ул. Никитинская, д. 96, телефон 8(846) 206-04-42.
- **САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
ул. Серпуховская, д. 20, телефон 8(812) 309-72-67.
Поликарпова, д. 4, телефон 8(921) 986-44-12.
- **САРАНСК**
пр-т Ленина, д. 12, корп. 2, телефон 8(8342) 22-33-30.
- **САРАТОВ**
ул. Бабушкин Взвоз, д. 9, телефон 8(8452) 42-63-09.
- **СЕВАСТОПОЛЬ**
ул. Льва Толстого, д. 22, телефон 8(8692) 22-31-17.
- **СЕРОВ (Свердловская область)**
ул. Заславского, д. 18, телефон 8(953) 606-70-45.
- **СИМФЕРОПОЛЬ**
ул. Горького, д. 24, телефон 8(3652) 77-78-50.
- **СМОЛЕНСК**
ул. Пржевальского, д. 2, телефон 8(4812) 29-42-81.
- **СТАВРОПОЛЬ**
ул. Пушкина, д. 30, телефон 8(865) 220-65-53
- **СЫКТЫВКАР**
ул. Коммунистическая, д. 46/4, телефон 8(8212) 23-92-80.
- **ТАМБОВ**
ул. Базарная, д. 126, телефон 8(4752) 42-72-70.
- **ТОЛЬЯТТИ (Самарская область)**
ул. Юбилейная, д. 37, телефон 8(987) 431-94-94.
б-р Луначарского, д. 15, 10-й квартал, телефон 8(8482) 38-81-49
- **ТОМСК**
ул. Гагарина, д. 3, стр. 2, телефон 8(3822) 98-41-65.
- **ТУЛА**
ул. Менделеевская, д. 2/8, телефон 8(4872) 74-02-60.
- **УЛЬЯНОВСК**
ул. Льва Толстого, д. 44 В, телефон 8(8422) 24-23-92
- **УФА**
ул. Гоголя, д. 36, телефон 8(347) 229-40-08.
- **ХАБАРОВСК**
ул. Хабаровская, д. 2, телефон 8(4212) 79-41-05.
- **ХОЛМСК (Сахалинская область)**
ул. Капитанская, д. 9, телефон 8(424) 334-00-04.
- **ЧЕБОКСАРЫ**
ул. Космонавта Николаева А.Г., д. 15, пом. 2,
телефон 8(8352) 23-92-00.
- **ЧЕЛЯБИНСК**
пр-т Ленина, д. 83, оф. 310 Б, телефон 8(351) 202-02-19.
ул. Горелова, д. 12/2, телефон 8(908) 580-34-96
ул. Молодогвардейцев, д. 60 в, оф. 700, телефон 8(999) 589-35-03
ул. Дружбы, д. 3, телефон 8(999) 589-35-03
ул. Каслинская, д. 77, телефон 8(351) 223-20-25
- **ЧИТА**
ул. Новобульварная, д. 42Б, телефон 8(3022) 28-41-20.
- **ШАТУРА (Московская область)**
ул. Интернациональная, д. 17, телефон 8(800) 511-23-93.
- **ЮЖНО-САХАЛИНСК**
ул. Крюкова, д. 57, оф. 106, телефон 8(4242) 49-06-88.
- **ЯКУТСК**
ул. Курашова д. 1/1 оф. 32, телефон 8(4112) 39-35-38
- **ЯРОСЛАВЛЬ**
ул. Угличская, д. 10, оф. 15, телефон 8(4852) 69-53-96.

* Порядок приема граждан уточняйте в региональном Центре по указанным номерам телефонов.



YouTube-канал
«Центр справедливости»



Телефон горячей линии
8 800 755 55 77



Справедливое радио
на сайте справедливоерадио.рф

Сайт Фонда «Центр защиты
прав граждан» справедливо-центр.рф

● **МАХАЧКАЛА**

Караул, ВЫНУДИЛИ ЗАПЛАТИТЬ 100 рублей за вид на горы!

Матласское плато – горное чудо Дагестана. Головокружительные виды, целебные источники, лазурные озера. С семьей на отдых сюда отправился житель Махачкалы *Магомед Акиев**.

ДОРОГУ В ЖИВОПИСНОЕ МЕСТО ПРЕГРАДИЛ ШЛАГБАУМ. С АВТОМОБИЛИСТА ЗАПРОСИЛИ 100 РУБЛЕЙ ЗА ПРОЕЗД В ГОРЫ.

Заплатил, но осадочек остался. Вернувшись домой, Магомед пришел в Центр защиты прав граждан с вопросом: «Какой закон разрешает предпринимателям брать деньги за проезд в местах общего пользования?»

Земли, которые находятся в государственной или муниципальной собственности, открыты для доступа. Это гарантирует ч. 1 ст. 262 ГК РФ.

А Градостроительный кодекс РФ в ст. 1 закрепил понятие «территория общего пользования», которой беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц. Сюда входят площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы и водные объекты, скверы, бульвары.

– Если право граждан свободно посещать эти объекты нарушено, нужно обращаться в администрацию, так как именно она отвечает за все происходящее на муниципальной земле. Если реакции нет, придется жаловаться в прокуратуру, – пояснили в Центре защиты прав граждан.

Правозащитники помогли Акиеву составить обращение в районную прокуратуру. Ведомство выяснило, что участок находится в аренде



у компании «Матлас». Местные власти никаких решений об ограничении передвижения транспорта, а тем более взимания платы за проезд не принимали. После вмешательства прокуратуры шлагбаум демонтировали, въезд на территорию Матласского плато снова стал бесплатным.

**Имя и фамилия изменены по просьбе заявителя.*

Никаких границ и денег! Правила доступа к ПАМЯТНИКАМ ПРИРОДЫ И ВОДОЕМАМ

Друзья, впереди лето. А значит, сезон хорошей погоды и отпусков. Чтобы не испортить путешествие, ознакомьтесь с правилами, которые защищают ваш кошелек и право на беспрепятственный доступ в леса и горы, к озерам и рекам.

ЕСЛИ ПУТЬ ПРЕГРАДИЛ ШЛАГБАУМ

По закону доступ к водным объектам общего пользования должен быть свободным. Ширина общедоступной береговой полосы составляет 20 метров. А для небольших рек, каналов, ручьев – 5 метров. Каждый человек имеет право свободно загорать, купаться, ловить рыбу, кататься на лодках. Эти права закреплены в ч. 2 ст. 6 Водного кодекса РФ.

Ограничить доступ к любым другим водоемам могут только органы госвласти или местного самоуправления.

Единственное ограничение – может быть наложен запрет на въезд к береговой зоне на транспорте.

Приватизация земельных участков в пределах береговой полосы запрещена (п. 8 ст. 27 Земельного кодекса РФ).

ЕСЛИ ДОСТУП ЗАКРЫЛ СТРОИТЕЛЬНЫЙ ЗАБОР

1. Сфотографируйте забор/шлагбаум или стройку на прибрежной полосе с разных точек, чтобы в кадр попал водоем.

2. Направьте заявление в территориальный отдел Росприроднадзора или местное Минэкологии.

Опишите нарушения: перекрытие территории, загрязнение водоема, захламливание берега. Приложите фотографии. Чем больше конкретики, тем меньше вероятность, что на жалобу придет отписка.

В заявлении потребуйте принять меры реагирования.

3. Если в Росприроднадзоре не смогли помочь, жалуйтесь в прокуратуру.

Ведомство привлечет виновных к ответственности и обяжет их устранить нарушение – вернуть общедоступную береговую полосу в исходное состояние, демонтировать незаконные постройки и сооружения, убрать мусор и так далее.

ЕСЛИ ПОДЪЕЗД К МЕСТУ ОТДЫХА ПРОЛОЖЕН ЧЕРЕЗ СНТ

Если земля не оформлена в собственность СНТ, она принадлежит муниципалитету. Ограничить доступ к водоему в таком случае товарищество не имеет права.

Если земля оформлена в собственность СНТ, ограничить проезд по своей территории члены товарищества могут. Но если такое ограничение затрагивает единственную дорогу к водоему, придется обратиться в суд и потребовать установить сервитут.

Наталья ФИЛАТОВА

● **ЯРОСЛАВЛЬ**

Помогите, с меня попросили 50 ТЫСЯЧ ЗА РАСЧЕТ ПЕНСИИ в отделении соцзащиты!



ИРИНА КИРИЛЛОВА ПРИШЛА В ОТДЕЛЕНИЕ СФР, ЧТОБЫ ПРОВЕРИТЬ ПРАВИЛЬНОСТЬ РАСЧЕТА ПЕНСИИ. К НЕЙ ПОДОШЕЛ МОЛОДОЙ ЧЕЛОВЕК, ПРЕДСТАВИЛСЯ ЮРИСТОМ И ПРЕДЛОЖИЛ ПОМОЧЬ УВЕЛИЧИТЬ ПЕНСИЮ. ЗА УСЛУГИ ПОПРОСИЛ 50 000 РУБЛЕЙ.

При этом обещал, что пенсия вырастет в разы. Кириллова обрадовалась и подписала Договор. Отдала юристу 2500 рублей (с собой денег больше не было). Оставшуюся сумму пообещала принести утром следующего дня.

А дома осознала, что траты – непосильные. Расстроенная пенсионерка поведала о случившемся специалистам ярославского Центра защиты прав граждан, где БЕСПЛАТНО помогают проверить расчет пенсии.

– Наша заявительница вправе в одностороннем порядке отказаться от Договора и потребовать деньги обратно. Даже не назы-

вая причину отказа! Это право гарантирует ст. 32 Закона РФ «О защите прав потребителей», а также ст. 782 Гражданского кодекса. Исполнитель может удержать деньги за часть оказанных услуг, но в нашем случае юрист не успел приступить к работе, – разъяснил руководитель ярославского Центра Алексей Лопарев.

В Центре для пенсионерки подготовили заявление о расторжении Договора. Юрист вернул предоплату и аннулировал кабальный Договор.

Елена МАКСАКОВА

ПОСТНОЕ МЕНЮ

«ДОМОВОЙ» ПРЕДЛАГАЕТ ТЕМ, КТО ДЕРЖИТ ПОСТ, НЕОБЫЧНЫЕ РЕЦЕПТЫ. И ПРЕДУПРЕЖДАЕТ: ЭТО ТАК ВКУСНО, ЧТО ЭТИ БЛЮДА ЗАХОЧЕТСЯ ПРИГОТОВИТЬ СНОВА, КОГДА ЗАКОНЧИТСЯ ПЕРИОД ПИЩЕВЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ.

БЕЛАЯ РЫБА С ЦУКИНИ И РИСОМ

В этом блюде соблюден баланс белков, жиров, углеводов и клетчатки, а еще это просто вкусно.

ИНГРЕДИЕНТЫ:

Филе белой рыбы – 500 г, рис – 300 г, цукини или кабачки – 2 шт., сметана – 500 г, лук-порей – 1 шт., соль, перец, травы по вкусу.

ПРИГОТОВЛЕНИЕ:

1. Филе белой рыбы (треска, пикша, минтай) помыть, присыпать солью и дать отдохнуть. Затем порезать на небольшие кусочки.
2. Цукини помыть, порезать крупным кубиком.
3. Лук-порей (подойдет и репчатый лук), точнее, белую его часть, порезать колечками.
4. В сотейник налить оливковое масло и обжарить на нем лук-порей и цукини. Посолить их, поперчить, добавить немного тимьяна или прованских трав.
5. Рыбу обжарить на другой сковороде на оливковом масле.
6. Рыба готовится быстро. На это уйдет буквально пара минут. Не передержите, иначе рыба станет жесткой.
7. В жаропрочную форму или в глубокий противень переложить обжаренные овощи, сверху на них – рыбу. А затем все вместе залить сметаной и поставить запекаться в духовку.
8. Подавать рыбу с рисом.



ФАСОЛЕВЫЙ ПАШТЕТ

Хорош и как самостоятельное блюдо, и в виде начинки на бутерброд, и в качестве добавки к рису или макаронам. Те, кто раньше не пробовал, будут удивлены – посчитают, что в нем есть «что-то мясное», и не смогут угадать состав начинки. А еще это сытно, полезно и вкусно.

ИНГРЕДИЕНТЫ:

Фасоль – 200–300 г, морковь – 1 шт., луковица – 1 шт., лавровый лист – 1 шт., черный молотый перец – 1–2 щепотки, сода для замачивания фасоли – 1/4 ч. ложка, соль по вкусу, масло для жарки.

ПРИГОТОВЛЕНИЕ:

1. Фасоль промыть и замочить с содой минимум на 2 часа, а лучше на ночь.
2. Замоченную фасоль еще раз промыть и отварить с лавровым листом до мягкости. В конце приготовления воду слить, а лавровый лист вынуть.
3. Морковь и лук почистить. Морковь натереть, лук произвольно нарезать.
4. Раскалить масло на сковороде, пережарить лук и морковь, как на суп.
5. Можно добавить в паштет 1–2 зубчика чеснока. Его нужно натереть и слегка обжарить, затем добавить к нему лук и морковь и сделать зажарку. Так же как в чечевичный паштет, в фасолевый можно добавлять грибы, орешки, вяленые томаты, зелень и т. п.
6. Добавить вареную фасоль, посолить. Протушить 3–4 минуты.
7. Фасоль с овощами остудить и взбить в чаше блендера в однородный паштет.



КОТЛЕТКИ ИЗ ЗЕЛЕНИ

Основа биточков – зелень. Поэтому сыр можно заменить любым фаршем – картофельным, морковным, грибным. Главное – зелени должно быть больше, чем второго ингредиента.

ИНГРЕДИЕНТЫ

Очень большой пучок из разной зелени – укропа, петрушки, кинзы, шпината, сельдерея, тимьяна (чем разнообразнее букет, тем вкуснее получается), постный сыр – 200 г, мука пшеничная (если есть, то лучше гороховая) – 150 г, соль по вкусу.

ПРИГОТОВЛЕНИЕ:

1. Порубленную зелень и муку смешать с размятым руками сыром.
2. Посолить и тщательно вымесить, чтобы смесь стала ровной.
3. Сформировать биточки и обжарить их на растительном масле.



А НА ДЕСЕРТ – МАРЦИПАНОВЫЕ КОНФЕТКИ

Предлагаем самый простой способ приготовить марципан. Но перед приготовлением проверьте сроки годности муки – ореховая мука может быстро прогоркнуть.

ИНГРЕДИЕНТЫ:

миндальная мука – 155 г, сахарная пудра – 125 г, вода – 25 мл, корица, кокосовая стружка, сахар для обвалки по желанию.

ПРИГОТОВЛЕНИЕ:

1. Смешать миндальную муку и сахарную пудру до однородности. Добавить воду и вымесить – должна получиться пластичная масса.
2. Разделить массу на кусочки желаемого размера и сформировать шарики, кубики, «груши» или любые формы. Обвалять марципан в специях.
3. Подавать сразу или хранить в холодильнике в герметичной упаковке – 2 недели конфетки отлично хранятся.



ПИЛАВ – НЕ ПЛОВ, НО С РИСОМ ПО-ВОСТОЧНОМУ

Это действительно не плов. Но основу в этом блюде восточной кухни составляет рис.

ИНГРЕДИЕНТЫ:

Непропаренный рис – 400–500 г, вермишель – 60–70 г, чеснок – 1–3 зубчика, корень имбиря – 1–2 см, соевый соус – 100 мл, растительное масло – 50–70 г, кипяток – 600–800 мл.

ПРИГОТОВЛЕНИЕ:

1. Рис промыть и залить водой на 2–8 часов.
2. Чеснок и имбирь промыть. Можно порубить или натереть.
3. Масло в сковороде раскалить, обжарить чеснок и имбирь 5–10 секунд. Затем добавить сухую вермишель и обжарить ее до коричневого цвета.
4. Замоченный рис промыть, слить воду. Добавить рис в вермишель и при



постоянном помешивании обжаривать до рассыпчатости и вида, будто рис пропитан маслом.

5. Влить соевый соус и кипяток. Жидкость должна быть выше уровня риса на 1 см. Плотно закрыть сковороду крышкой и оставить на медленном огне на 10–12 минут, до полного впитывания жидкости.

Вместо соевого соуса пилав можно просто посолить.

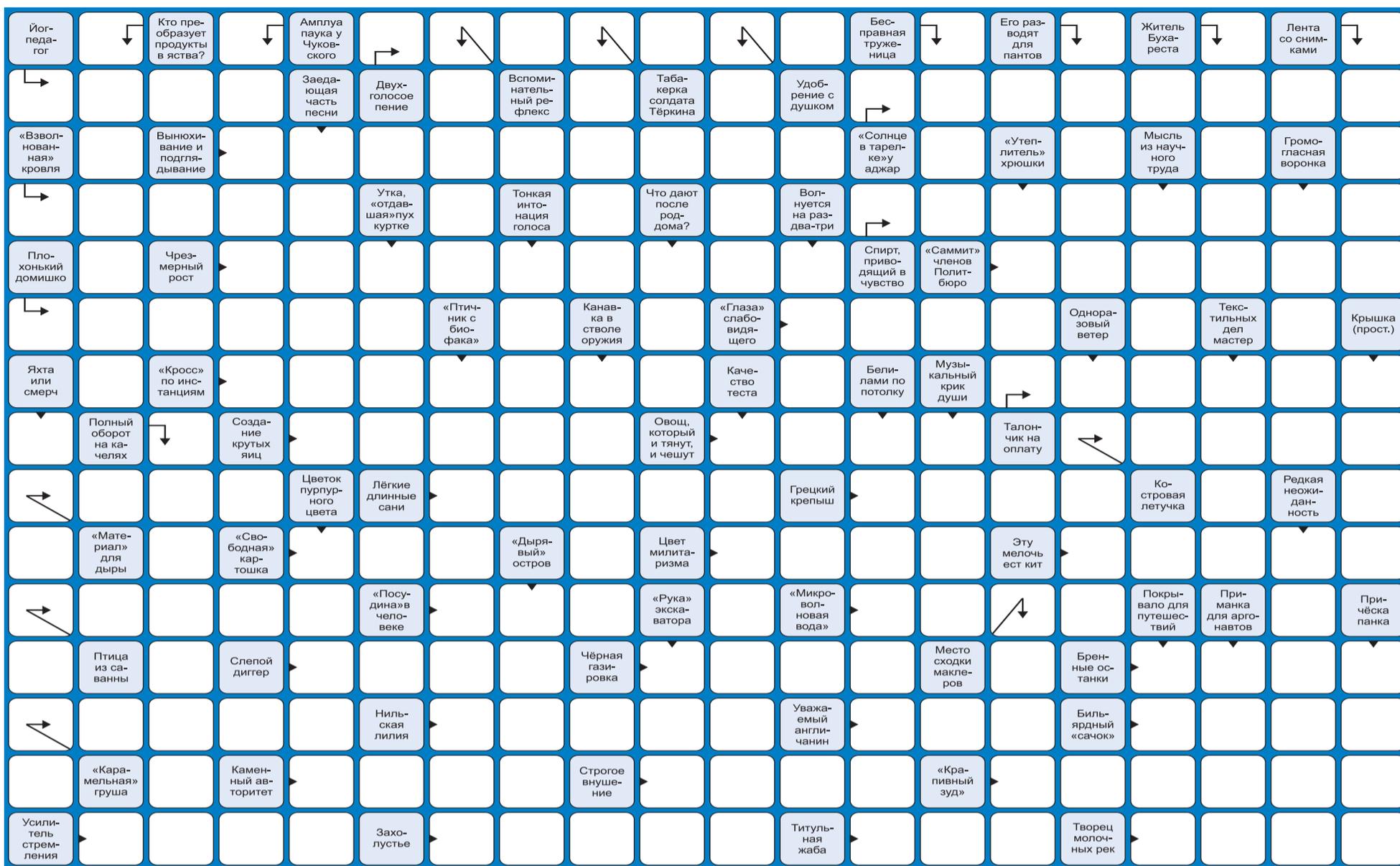
Можно добавить в него смесь трав – тимьян, орегано, базилик. Будет вкусно, если добавить в пилав отваренные нут или чечевицу.

6. Перемешать пилав и проверить на готовность.

При необходимости добавить немного кипятка и подержать на медленном огне еще 3–5 минут.

Полоса подготовлена совместно с газетой «Ваши 6 соток»

ПО ГОРИЗОНТАЛИ: Дискант, Гурю, Хачапури, Шпионство, Шифер, Нашатырь, Гигантизм, Пленум, Халпа, Очки, Бетонья, Квисток, Варка, Рена, Искра, Озон, Нарты, Орех, Фри, Хаки, Рачок, Нанду, Таз, Рябь, Крот, Копа, Прах, Дюшес, Лотос, Сар, Луза, Идол, Втык, Жженое, Воля, Глуш, Ага, Дюпр. ПО ВЕРТИКАЛИ: Кулинар, Дюшерб, Никота, Кисет, Навоз, Раба, Марал, Румын, Фильм, Припев, Шпик, Тезис, Рупор, Гага, Нотка, Имя, Море, Орнитолог, Нарез, Вихрь, Ткач, Каюк, Торнадо, Солнышко, Рыхлость, Покраска, Ария, Фукия, Оказия, Атолл, Биржа, Ковш, Плед, Руно, Хаер.



Ответы на сканворд – на стр. 15

ЭКСПЕРТИЗА «ДОМОВОГО»

БЕЗ СРОКА ГОДНОСТИ? Проверяем, сколько можно хранить «вечные» продукты

Причин для покупки продуктов впрок достаточно. Прежде всего – постоянный рост цен. Соль и сахар, мука, макароны и крупы – их часто покупают оптом, ищут со скидками. Казалось бы, ну что случится с мукой, солью или сахаром? Да и крупы, если жучок не завелся, вполне пригодны к употреблению спустя год-два, а то и три.

Так ли это? Разбирался «Домовой».

Макароны

Срок годности, заявленный производителями, – от 2 до 3 лет. Но при условии, что макароны хранятся в фабричной (не вскрытой) упаковке. Если пересыпали, емкость должна герметично закрываться, а хранить макароны необходимо в сухом месте, без попадания прямых солнечных лучей и резких перепадов температуры.

Крупы

Считается, если в крупе или муке не завелись вредители, она пригодна к употреблению. Между тем срок годности очень важен!

Стандартный срок хранения круп зависит от вида.

Самыми скоропортящимися считаются овсяные хлопья и толокно (до 4 месяцев), пшено годится для употребления в срок до 9 месяцев. Манная, овсяная и кукурузная крупы – не более 10 месяцев. Дробле-

ный рис можно употреблять в течение 16 месяцев. Гречку, перловку и рис шлифованный – в течение 18 месяцев, а колотый горох – до 20 месяцев.

При этом очень важны условия хранения. Определяющий фактор годности – влажность в помещении.

Если вы купили по акции большое количество крупы, влажность в помещении для хранения не должна превышать 13%.

Иначе крупы могут утратить вкусовые качества и даже заплесневеть.

Консервы

Консервы запрещены к употреблению по истечении срока годности, указанного на упаковке. Потому что опасные консервы – это необязательно вздутая банка или помутневшая жидкость.

Если вы вскрыли банку, а на запах и вкус вроде бы не чувствуете изменений, употребляйте консервы ни в коем случае нельзя!

Бактерии, вызывающее такое тяжелое заболевание, как ботулизм, размножаются и выделяют яд в среде без кислорода.

Чай и кофе

Тут сроки гораздо меньше. И опять же все упирается в условия хранения. Чай в герметичной упаковке можно хранить до 3 лет. Кофе – не больше 5 лет с момента расфасовки продукта (а не покупки в магазине).



Если покупаете впрок, обратите внимание на дату производства (расфасовки) и обеспечьте хранение в сухом затемненном месте.

Соль и сахар

Соль и сахар – природные консерванты. Поэтому тут срок годности внушительный. Для сахара – 8 лет, для соли – 10 лет.

Тут все упирается только в условия хранения. Температура в помещении должна быть не выше +25 градусов, а влажность – минимальной. Иначе кристаллы сахара и соли будут слипаться. Позаботьтесь о герметичной упаковке соли и сахара, если покупаете мешками.



Материалы на социально значимые темы подготовлены в рамках Программы повышения уровня правовой грамотности и защиты прав граждан РФ в сферах труда и социальной защиты в 2024 году.